

Контрольная работа состоит из 3-х вопросов.

Необходимо правильно ответить на поставленные вопросы в письменном виде.

Контрольную работу необходимо оформлять на листе А4 книжной ориентации с одной стороны листа с нумерацией всех страниц в правом нижнем углу.

Обязательно необходимо подписать работу на титульном листе в формате: ФИО, номер зачетной книжки.

Правило выбора вопросов:

Необходимо выбрать по 1 вопросу из 3-х блоков вопросов.

Номер вопроса в каждом блоке вопросов определяется по последним двум цифрам номера зачетной книжки. Если образуемое ими число больше 19, то из него следует вычесть число 19

### 1 БЛОК ВОПРОСОВ

1. Что такое проект и управление проектами
2. Классификация типовых проектов
3. Цель и стратегия проекта
4. Проектный цикл
5. Участники проектов
6. Перечень международных стандартов и сертификация в области управления проектами
7. Организационные структуры управления проектом
8. Оценка эффективности инвестиционных проектов
9. Команда проекта
10. Структура системы нормативных документов в строительстве
11. Деятельность Инвестора на объектах промышленного и гражданского строительства. Место и роль Инвестора в общей структуре взаимодействия участников строительного процесса.
12. Деятельность Застройщика на объектах промышленного и гражданского строительства. Место и роль Застройщика в общей структуре взаимодействия участников строительного процесса.
13. Понятие девелопмента в строительной системе
14. Деятельность Технического заказчика на объектах промышленного и гражданского строительства. Место и роль Технического заказчика в общей структуре взаимодействия участников строительного процесса.
15. Деятельность Генеральной подрядной организации на объектах промышленного и гражданского строительства. Место и роль Генеральной подрядной организации в общей структуре взаимодействия участников строительного процесса.
16. Деятельность Субподрядной организации на объектах промышленного и гражданского строительства. Место и роль Субподрядной организации в общей структуре взаимодействия участников строительного процесса.
17. Деятельность Проектировщика на объектах промышленного и гражданского строительства. Место и роль Проектировщика в общей структуре взаимодействия участников строительного процесса.
18. Требования к составу и содержанию разделов проектной документации
19. Прохождение государственной (негосударственной) экспертизы проекта

### 2 БЛОК ВОПРОСОВ

1. Порядок внесения изменений в проектную документацию

2. Деятельность Изыскателей на объектах промышленного и гражданского строительства. Место и роль Изыскателей в общей структуре взаимодействия участников строительного процесса
3. Механизм проведения подрядных торгов
4. Оценка результата торга
5. Порядок заключения контрактов по результатам торгов
6. Разработка и состав технического задания
7. Структура строительного контроля в строительстве
8. Правовая основа проведения строительного контроля Заказчика
9. Виды контроля в строительстве. Комплексная система обеспечения качества продукции строительного производства
10. Лабораторный контроль в строительстве
11. Геодезический мониторинг в строительстве
12. Проектная, рабочая и исполнительная документация.
13. Деятельность органов Государственного строительного надзора
14. Назначения и виды технических условий. Специальные технические условия. Справки о выполнении Технических условий
15. Обеспечение экологической безопасности при возведении зданий и сооружений
16. Саморегулируемые организации в строительстве
17. Дестабилизирующие факторы при производстве строительного производства
18. Разрешительная документация для строительного производства
19. Основные циклы возведения зданий и сооружений

### 3 БЛОК ВОПРОСОВ

1. Земляные работы. Средства механизации. Виды земляных сооружений. Понижение уровня грунтовых вод. Методы крепления стенок котлована. Закрепление грунтов основания.
2. Монтаж строительных конструкций. Методы и средства механизации. Монтажный поток
3. Бетонные работы. Особенности производства работ в условиях жаркого, сухого климата и условиях пониженных температур окружающей среды
4. Составление графиков производства работ. Сетевое моделирование
5. Планирование строительного монтажа работ
6. Транспортная задача в строительстве
7. Организационно-технологическая документация в строительстве
8. Принципиальные отличия ПОС и ППР
9. Обустройство строительной площадки. Временные здания и сооружения. Подготовительные работы. Расчет элементов строительного генерального плана
10. Производственная и исполнительная документация Подрядчика
11. Процедура сдачи-приемки работ Заказчику. Акты КС-2, КС-3
12. Структура и особенности заключения договоров строительного подряда.
13. Сметная документация в строительстве
14. Лизинг в строительстве
15. Принципиальная схема сдачи объекта и ввода в эксплуатацию
16. Перечень необходимой документации для оформления Заключения о соответствии (ЗОС).
17. Техническая эксплуатация объектов
18. Планово-предупредительный, текущий и капитальный ремонты
19. Комплекс работ по содержанию и техническому обслуживанию зданий и сооружений